

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гурнати АГ"  
(наименование застройщика)  
Красноярский край,  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
660077, г. Красноярск, ул. 78  
полное наименование организации – для  
Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 2357007340  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 20 ИЮН 2017

№ 34 - 308 - 321 - 2017

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-16670 от 07.06.2017 утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 78-арх от 08.06.2017	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект" 2017 г., шифр: 72/2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  "Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"		
	Общая площадь (кв. м):	24306,02	Площадь участка (кв. м): 7193,00
	Объем (куб. м):	105129,87	в том числе подземной части (куб. м): 28388,01
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2119,21	



5 38516

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 19.07.2019  
(внесение изменений; продление)

№ 24 – 308 – 321 – 2017  
от 20.06.2017 г.

**Администрация города Красноярск**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект"</b> 2017 г., шифр: 72/2016 <b>ООО «Сибирское архитектурное бюро»</b> 2019 г., шифр: 58-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27966,3	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050	в том числе подземной части (куб. м): 26934
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408	
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ; жилая площадь – 6131,3 м <sup>2</sup> ; общая площадь встроенных	

		помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

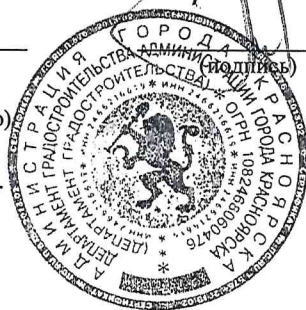
Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноябрь 2020 г. в соответствии с \_\_\_\_\_

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” ноя 20 19 г.

М.П.



**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

6108-4

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17 НОЯ 2020  
(продление)

№ 24 – 308 – 321 – 2017  
от 20.06.2017 г.

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект"</b> <b>2017 г., шифр: 72/2016</b> <b>ООО «Сибирское архитектурное бюро»</b> <b>2019 г., шифр: 58-18</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27966,3	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050	в том числе подземной части (куб. м): 26934
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408	
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ; жилая площадь – 6131,3 м <sup>2</sup> ; общая площадь встроенных	



		помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноябрь 20 21 г. в соответствии с приложением № 3 к постановлению Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440

Руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 17 НОЯ 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



М.В. Волков

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

448222

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 14.09.2021  
(продление)

№ 24 – 308 – 321 – 2017  
от 20.06.2017 г.

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p align="center"><b>ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект" 2017 г., шифр: 72/2016 ООО «Сибирское архитектурное бюро» 2019 г., шифр: 58-18</b></p>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>27966,3</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>7097,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>101050</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>26934</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>25</b>	Высота (м):	<b>85,10</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>2</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2408</b>		
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ; жилая площадь – 6131,3 м <sup>2</sup> ; общая площадь встроенных		

		помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” сентябрь 2022 г. в соответствии с \_\_\_\_\_

**Исполняющий обязанности  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Д.Н. Веретельников**

(расшифровка подписи)

“ 14 ” СЕН 2021 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 ОКТ 2021  
(продление)

№ 24-308-321-2017  
от 20.06.2017

### Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект" 2017 г., шифр: 72/2016 ООО «Сибирское архитектурное бюро» 2019 г., шифр: 58-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27966,3	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050	в том числе подземной части (куб. м): 26934
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408	
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ;	

		жилая площадь – 6131,3 м2; общая площадь встроенных помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

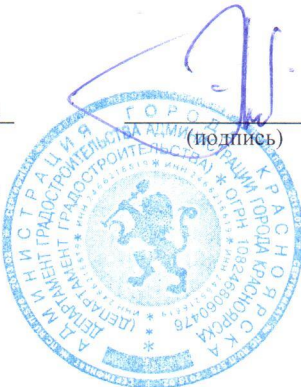
Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноября 2022 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ -

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 05 ” 10 2021 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью «Гуриати»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16 НОЯ 2021  
(внесение изменений)

№ 24-308-321-2017  
от 20.06.2017

### Администрация города Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район «Покровский»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Региональная негосударственная экспертиза»; ООО «СибСтройЭксперт»</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019; № 24-2-1-2-065410-2021 от 09.11.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект» 2017 г., шифр: 72/2016; ООО «Сибирское архитектурное бюро» 2019 г., шифр: 58-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район «Покровский»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	28085,60	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050,00	в том числе подземной части (куб. м): 26934,00
	Количество этажей (шт.):	26	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408,00	
	Иные показатели:	этажность – 24; общая площадь квартир – 11008,00 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений –	

		10488,00 м2; жилая площадь – 6197,20 м2; общая площадь встроенных помещений (1-2 этаж) – 3307,90 м2; полезная площадь подземной автостоянки – 4126,40 м2; количество машино-мест в подземной автостоянке - 113 шт.; количество квартир - 132
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район «Покровский»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноября 20 22 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ -

**Руководитель департамента градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” 16 НОЯ 2021 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись)



**Д.Н. Веретельников**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

6108-4

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью "Гуриати"**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660077, г. Красноярск, ул. 78**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**Добровольческой бригады, д. 14а, офис 229**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2357007340**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17 НОЯ 2020  
(продление)

№ 24 – 308 – 321 – 2017  
от 20.06.2017 г.

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Региональная негосударственная экспертиза"; ООО "СибСтройЭксперт"</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0127-16 от 28.12.2016; № 24-2-1-2-0107-17 от 09.06.2017; № 24-2-1-2-016487-2019 от 02.07.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305:8033	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300305	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-19448 от 07.05.2019	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО "НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект"</b> <b>2017 г., шифр: 72/2016</b> <b>ООО «Сибирское архитектурное бюро»</b> <b>2019 г., шифр: 58-18</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27966,3	Площадь участка (кв. м): 7097,0
	Объем (куб. м):	101050	в том числе подземной части (куб. м): 26934
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 85,10
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2408	
	Иные показатели:	этажность – 23, общая площадь квартир – 11009,1 м <sup>2</sup> ; площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 10487,4 м <sup>2</sup> ; жилая площадь – 6131,3 м <sup>2</sup> ; общая площадь встроенных	

		помещений (1-2 этаж), - 3307,9 м2, полезная площадь подземной автостоянки – 4126,4 м2, количество машино-мест в подземной автостоянке - 102 шт.; количество квартир - 129
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район "Покровский"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” ноябрь 20 21 г. в соответствии с приложением № 3 к постановлению Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440

Руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 17 НОЯ 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



М.В. Волков

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)